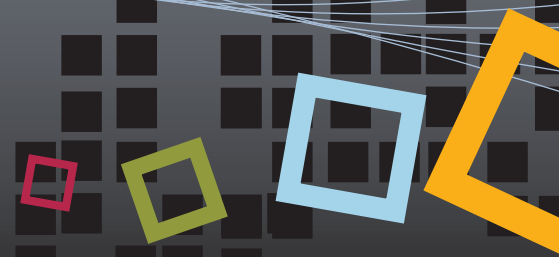
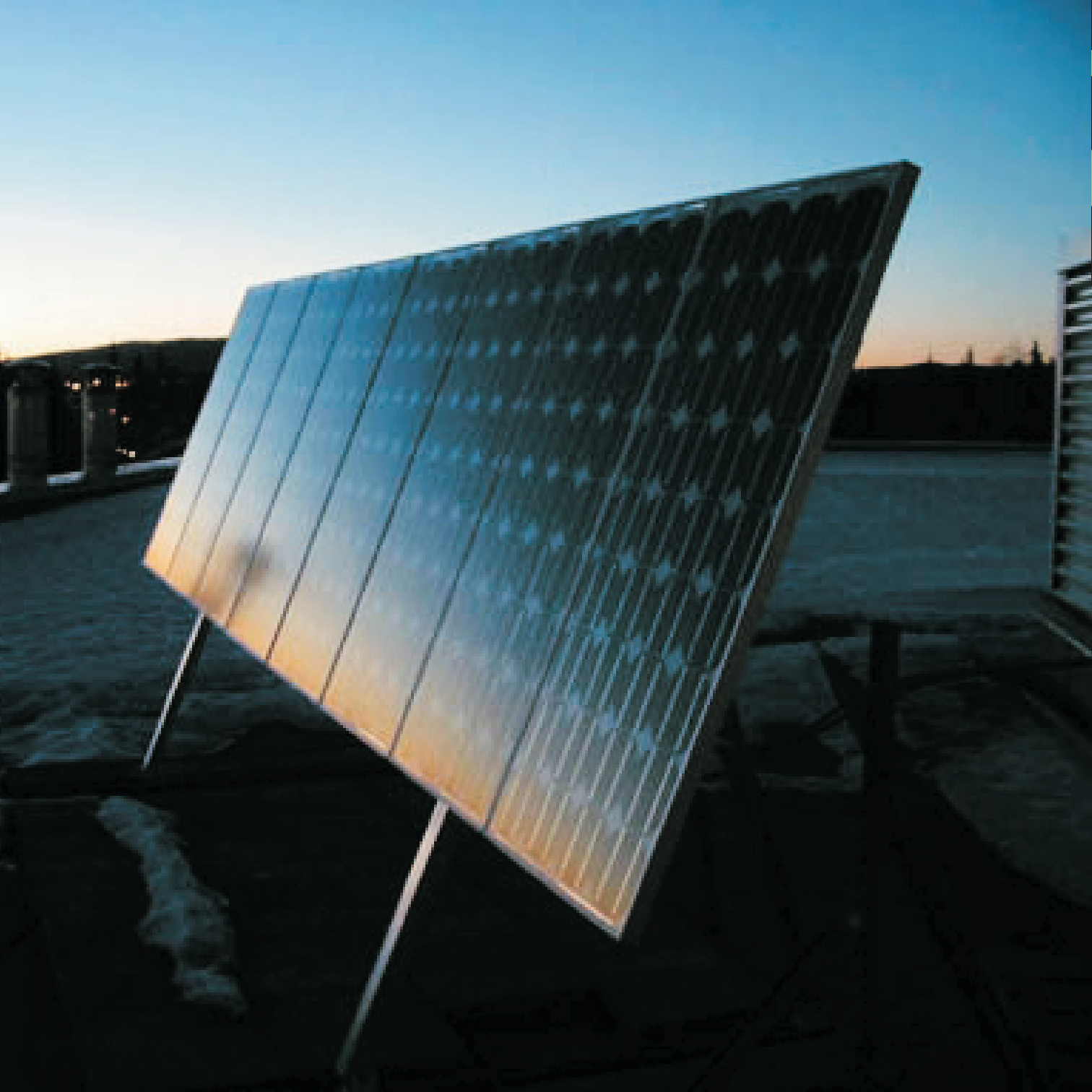




[www.telimelca.com](http://www.telimelca.com)

C/ Guadarteme, 12. Telde. Gran Canaria  
Telf.: 928 685 153 ■ 928 697 212 ■ Fax: 928 681 500





## LA CONTINUA RENOVACIÓN, GARANTÍA DE FUTURO

Telimeca es una empresa dedicada al sector de instalaciones eléctricas y de telecomunicaciones. Inicia su andadura en el año 1998, desde entonces su crecimiento ha sido progresivo consiguiendo que la calidad sea el bastión fundamental que la sostiene, obteniendo con ello un nivel de satisfacción y atención a sus clientes óptimo.

En el año 2004 se nos concede la certificación de calidad otorgada por **AENOR** según norma ISO 9001/2000, constatando nuestro firme compromiso con la calidad.

Contamos con una amplia plantilla de profesionales con experiencia contrastada basada en la constante formación, una infraestructura sofisticada y moderna que nos permite garantizar la máxima eficacia en nuestros trabajos y rigurosidad en los plazos de entrega.

Con motivo de nuestro décimo aniversario hemos decidido mostrar a gran escala mediante esta guía las actividades que desarrollamos las cuales esperamos sean de su utilidad.





## ENERGÍAS ALTERNATIVAS

Dada la escasez de los recursos energéticos se han incentivado por parte de los gobiernos las denominadas energías alternativas. Tal es así que la inversión en industria fotovoltaica creció un 500% en 2007, ampliando la capacidad nacional hasta 350 MW, el 18% de la global.

Telimeca trabaja en esa línea apostando fuertemente por las energías renovables haciendo especial hincapié en la fotovoltaica. Esta consiste en generar electricidad mediante **paneles solares fotovoltaicos**, e inyectarla directamente en la red de distribución eléctrica, con el objetivo de **vender toda la producción** de energía a un precio fijado por ley, actualmente por el Real Decreto 1578/2008, este asegura tres aspectos importantes de las instalaciones fotovoltaicas:

1. Establece la retribución por KWh, para la energía entregada a la red, de origen fotovoltaico.
2. Este régimen tiene una vigencia de 25 años y extendido a 40 años con una prima inferior, sin efectos retroactivos de otras leyes posteriores.
3. La compañía eléctrica está obligada a comprar toda la energía generada en la instalación fotovoltaica.

Con este marco jurídico el titular de una instalación fotovoltaica conectada a red, pasa a ser un productor de energía eléctrica en régimen especial. Factura a la compañía eléctrica.

No es necesario ni el alta en autónomos, ni seguridad social, ni impuesto de sociedades, ni Impuesto de actividades económicas.



La rentabilidad de la instalación de los paneles solares depende fundamentalmente del tamaño de la superficie empleada. Este tipo de instalaciones se amortizan en un plazo comprendido entre los **10 y 12 años**. Por su parte la vida útil de los paneles solares puede ser superior a los 25 años y a partir de ahí pueden disminuir su rendimiento en un 10%.

Telimeca realiza instalaciones llave en mano, que permiten al titular disponer de su planta activa gestionando los trámites de financiación, contratación de seguros y los detalles administrativos.

### Ventajas fiscales que afectan a esta actividad

Deducción del 10% sobre la inversión no subvencionada en el Impuesto de Sociedades de España (Ley 24/2001 de medidas Fiscales, Administrativas y de Orden Social).

Bonificaciones en España de hasta 50% en el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) y de hasta 90% en el Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (OCIO) en los inmuebles en los que se hayan implantado equipos para el aprovechamiento de la energía solar (Ley de Haciendas Locales, Ley 62/2003).

Bonificación en España de hasta el 50% en IAE para sujetos pasivos sometidos a este impuesto en determinados Ayuntamientos.

Se puede materializar la Reserva de Inversiones de Canarias (RIC).

Exentos del IS los sujetos pasivos para cifras de negocios < 1.000.000 € (Art. 82)

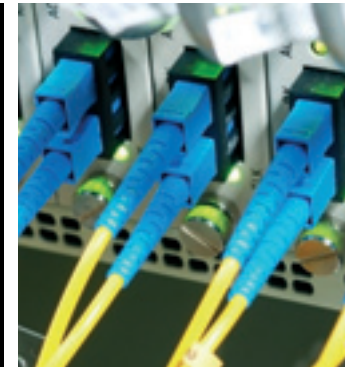
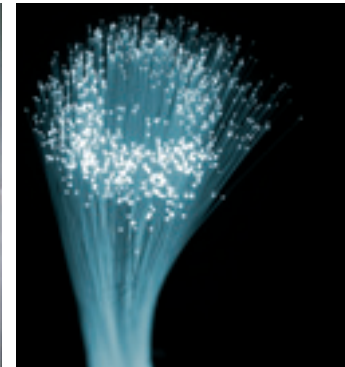




## TELECOMUNICACIONES

En el año 2000 Telimelca obtiene el certificado oficial como empresa instaladora de telecomunicaciones por el Ministerio de Industria. Siendo de las primeras a nivel nacional en mostrar su capacitación para conseguirlo, como así indica el número de registro, el 560 a nivel nacional.

Ser pioneros en esta materia nos ha permitido estar a la vanguardia en conocimientos y preparación, contando con los medios técnicos y humanos mas sofisticados para acometer todo tipo de instalaciones de telecomunicaciones con la máxima garantía.



### Telimelca desarrolla las siguientes instalaciones

- Redes de cableado estructurado
- Redes de fibra óptica monomodo y multimodo
- Sistemas de telefonía
- ICT (Infraestructuras Comunes de Telecomunicación)
- Circuitos cerrados de televisión y sistemas de vigilancia

## CONTRA INCENDIOS

Tras años de experiencia en el sector contra incendios, Telimelca considera que la detección a tiempo de un incendio, reduce de forma considerable los daños producidos por el mismo. Por ese motivo está especializada en la instalación y mantenimiento de los equipos siguientes:

- Detección Precoz (ASD) de alta sensibilidad.
- Detección Analógica.
- Detección Convencional.

Para que el servicio de detección y extinción tenga el efecto deseado sobre el riesgo a cubrir, es necesaria la instalación de un sistema que nos informe del estado de los riesgos cubiertos en cada momento. Por ese motivo trabajamos con las principales marcas en el sector de control de sistemas contra incendios, realizando trabajos de instalación, puesta en marcha y mantenimiento.



## SISTEMAS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD

Buscamos soluciones a medida para el control y la seguridad de edificios y personas, dado que los problemas de seguridad ciudadana que crecen día a día.

Trabajamos para todo tipo de sectores (hospitales, entidades bancarias, edificios oficiales, universidades y escuelas, ...) ofreciendo **soluciones a los problemas de seguridad**.

Gestionamos también soluciones para particulares y urbanizaciones, montando y sistemas de identificación automáticos y a distancia para personas y vehículos.

Control de presencia y acceso de los recursos humanos o de personas en general tanto en una obra, como en situaciones fijas. Su finalidad es poder controlar la asistencia de operarios u otro tipo de personas que accedan a un recinto. También se puede elaborar un plan de riesgos laborales y un plan de evacuación a medida para cada obra.

Disponemos también de un servicio de soporte a ingenierías para dar una respuesta rápida y eficaz a problemas de carácter técnico o durante la instalación. Ante cualquier duda o pregunta no dude en ponerse en con nosotros y solicite un presupuesto a medida sin compromiso.

### Hospitales y Geriátricos

Para este sector tan complejo que requiere de los medios tecnológicos mas vanguardistas, para dar protección aquellas personas que sufren desorientación, demencia senil, alzheimer, etc.. Contamos con distintos dispositivos para la detección y control de pacientes errantes identificados con tag activo (pulsera, colgante,...), sistemas de tele asistencia sin cuotas mensuales más apropiado para poder dar atención inmediata a las personas que más lo necesitan, nuestros mayores, enfermos, discapacitados. Sofisticados software de Control de Accesos y Administración de Alarmas, que permite en forma centralizada y en tiempo real, controlar el flujo de empleados y visitantes por las dependencias de su empresa, monitorear y



## INSTALACIONES ELÉCTRICAS

En estos 10 años hemos desarrollado una gran variedad de instalaciones gracias a nuestro personal cualificado y con larga trayectoria en la empresa y a nuestros equipos y sistemas tecnológicos de primer nivel podemos llevar a cabo con éxito las más complejas instalaciones y mejorar con ello, los plazos y la satisfacción del cliente. Contamos con los servicios de trabajos en tensión para entronques, acometidas, derivaciones, etc.

Hemos realizado urbanizaciones, edificios de viviendas, domótica, edificios comerciales o de oficinas, naves industriales, organismos oficiales, alumbrados tanto públicos como decorativos, autómatas y automatismos eléctricos, líneas aéreas y subterráneas ya sean rurales o urbanas, centros de transformación, redes de distribución. Disponemos de ingeniería propia lo cual nos permite agilizar todo los aspectos de legalización y puesta en marcha de las instalaciones. Realizamos proyectos y dirección de obra, estudios de viabilidad y reducción de costes, proyectos de apertura.

### Mantenimientos

Disponemos de distintas modalidades de mantenimiento para instalaciones industriales, locales públicos o mantenimiento de centros de transformación.

La revisión periódica de su instalación le evitará pérdidas debido a inoportunas averías y contará con la confianza de una instalación segura y que cumple con todas las normas de seguridad vigentes.

Contamos con los equipos mas modernos para realizar un mantenimiento predictivo en las mejores condiciones, tales como cámara termográfica que analiza cualquier punto caliente de la instalación, así como multimetros que registran todos los parámetros eléctricos.



### Domótica

Domótica es la tecnología que permite gestionar de forma eficiente, segura y confortable las instalaciones domésticas, aprovechando al máximo los recursos instalados y con un alto ahorro de energía.

#### Aplicaciones de la Domótica

Las aplicaciones son innumerables dadas las infinitas posibilidades que da la Domótica y de las necesidades de los propios usuarios, por ello trataremos de agruparlas en los siguientes apartados: seguridad, confort y ahorro energético.

En el ámbito de la seguridad:

Detección de un posible intruso, simulación de presencia, detección de conatos de incendio, fugas de gas, escapes de agua, alerta médica Teleasistencia, cerramiento de persianas puntual y seguro, video vigilancia.

En el ámbito del ahorro energético:

Programación y zonificación de la climatización, racionalización de cargas eléctricas: desconexión de equipos de uso no prioritario en función del consumo eléctrico en un momento dado, gestión de tarifas derivando el funcionamiento de algunos aparatos a horas de tarifa reducida.

En el ámbito del nivel de confort:

Funciones que permitan generar ambientes combinando el control de iluminación, persianas y elementos motorizados, el sistema de climatización, así como los sistemas de audio y video. Asimismo nos permitirá crear "escenas", es decir, ambientes adecuados al uso de la estancia en cada momento: Tener el control remoto de los elementos de la vivienda, transmisión de alarmas, intercomunicaciones.

### Tipología de la vivienda

La oferta actual de productos y servicios Domóticos es atractiva y se adapta a cualquier tipología de vivienda y/o edificio, ya sea existente o de nueva construcción y su coste variara en función de las prestaciones que demande el cliente.

